

ព័ត៌មានមូលដ្ឋានអំពីគម្រោង

(ត្រូវបំពេញគ្រប់ចំណុចទាំងអស់)

ផ្នែក ក

១. ឈ្មោះគម្រោង : គោលការណ៍ណែនាំ និងវិញ្ញាបនបត្រកម្មសម្រាប់អគារបែតងនៅកម្ពុជា

២. កាលបរិច្ឆេទគម្រោង

កាលបរិច្ឆេទចាប់ផ្តើមគម្រោង 15/01/19

កាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់គម្រោង 31/12/21

៣. ចំណាយគម្រោងសរុប \$506,000

៤. ស្ថាប័នទទួលខុសត្រូវ ក្រសួងបរិស្ថាន

RESPONSIBLE UNIT National Council for Sustainable Development/Department of Green Economy

អង្គភាពទទួលខុសត្រូវ ក្រុមប្រឹក្សាជាតិអភិវឌ្ឍន៍ដោយចីរភាព/នាយកដ្ឋានសេដ្ឋកិច្ចបែតង

៥. ស្ថានភាពគម្រោង គម្រោងដែលបានបញ្ចប់

ព័ត៌មានលម្អិតអំពីគម្រោង

៦. ប្រភេទគម្រោង : គម្រោងជំនួយបច្ចេកទេស

៧. ប្រភពហិរញ្ញប្បទាន : ជំនួយឥតសំណង

៨. មុំនៃគោលនយោបាយក្នុងយុទ្ធសាស្ត្របញ្ជាការណា ដំណាក់កាលទី១ ដែលគម្រោងស្ថិតនៅ

មុំទី៥- ការពង្រឹងប្រព័ន្ធធនាគារ និងវិស័យហិរញ្ញវត្ថុមិនមែនធនាគារ

៩. ការចូលរួមចំណែករបស់គម្រោងក្នុងការសម្រេចបានគោលនយោបាយអាទិភាពខាងលើ

គម្រោងនេះ នឹងចូលរួមសម្រេចបានគោលនយោបាយអាទិភាពខាងលើតាមរយៈលទ្ធផលគម្រោងដូចតទៅ៖

- ១). ត្រូវបានរៀបចំគោលការណ៍ណែនាំ និងដំណើរការវិញ្ញាបនបត្រកម្មអគារបែតងនៅកម្ពុជា
- ២). ត្រូវបានបង្កើតក្រុមការងារអន្តរក្រសួង ឬអង្គការប្រហាក់ប្រហែលក្នុងការផ្តល់វិញ្ញាបនបត្រអគារបែតងនៅកម្ពុជា
- ៣). ត្រូវបានដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ សាកលវង្សគោលការណ៍ណែនាំ និងវិញ្ញាបនបត្រកម្មអគារបែតងនៅរាជធានីភ្នំពេញ
- ៤). ត្រូវបានលើកកម្ពស់ការយល់ដឹងស្តីពី ការចនាអគារបែតងក្នុងចំណោមឧស្សាហកម្មកម្ពុជា
- ៥). ត្រូវបានលើកកម្ពស់ការយល់ដឹងស្តីពី ការចនាអគារបែតង ក្នុងចំណោមប្រទេសស្ថិតក្នុងតំបន់មេគង្គ និងសាធារណរដ្ឋកូរ៉េ។

១០. ការគាំទ្រដល់គោលនយោបាយអភិវឌ្ឍន៍ វិស័យឧស្សាហកម្មកម្ពុជា

តើគម្រោងនេះគាំទ្រដល់ការអនុវត្តគោលនយោបាយអភិវឌ្ឍន៍វិស័យឧស្សាហកម្មកម្ពុជាដែរឬទេ ?

មិនគាំទ្រ

១១. វិស័យ ( សូមប្រើវិស័យ អនុវិស័យ ដែលមានចែងក្នុងផ.យ.អ.ជ. )

បរិស្ថាន និងការអភិរក្ស

១២. ទីតាំងអនុវត្តគម្រោង (ពិពណ៌នាពីទីតាំងដែលត្រូវអនុវត្តគម្រោង)

រាជធានីភ្នំពេញ,

១៣. គោលបំណងរបស់គម្រោង (ពិពណ៌នាគោលបំណងចម្បងៗរបស់គម្រោង)

គម្រោងមានបំណងរៀបចំគោលការណ៍ណែនាំ និងស្តង់ដារវិញ្ញាបនបត្រសម្រាប់អគារបែតង (សំនៅឋាន និងពាណិជ្ជកម្ម/រដ្ឋបាលសាធារណៈ) នៅកម្ពុជា។

១៤. ការពិពណ៌នាអំពីគម្រោង (ពិពណ៌នាអំពីសមាសភាគទាំងអស់របស់គម្រោង)

គម្រោងនេះមានគណៈកម្មាធិការប្រតិបត្តិចំនួន ០១ ដែលមានតំណាងពីក្រុមប្រឹក្សាជាតិអភិវឌ្ឍន៍ដោយចីរភាព ០១រូប ក្រសួងការបរទេស និងសហប្រតិបត្តិការអន្តរជាតិ ០១រូប សាធារណរដ្ឋកូរ៉េ ០១រូប និងវិទ្យាស្ថានមេគង្គ ០១រូប។ លើសពីនេះ គម្រោងក៏មានក្រុមការងារបច្ចេកទេសគម្រោងរៀបចំគោលការណ៍ណែនាំ និងវិញ្ញាបនបត្រកម្មអគារបែតងនៅកម្ពុជា ដែលសរសេរជាអក្សរកាត់ថា “ក.ប.គ.វ.អ.ប.” និងជាភាសាអង់គ្លេសថា Project Technical Working Group on Guidelines and Certification for Green Buildings in Cambodia (TWGGCGB) ដើម្បីផ្តល់ការណែនាំ និងគាំទ្រផ្នែកបច្ចេកទេសក្នុងដំណាក់កាលអនុវត្តគម្រោងរយៈពេល៣ឆ្នាំ(ចាប់ពីឆ្នាំ២០១៩ ដល់ឆ្នាំ២០២២)។ ក.ប.គ.វ.អ.ប. មានសមាសភាពពីក្រុមប្រឹក្សាជាតិអភិវឌ្ឍន៍ដោយចីរភាព ០២រូប ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ០១រូប ក្រសួងការបរទេស និងសហប្រតិបត្តិការអន្តរជាតិ ០១រូប ក្រសួងបរិស្ថាន ០១រូប ក្រសួងអប់រំ និងថាមពល ០១រូប សាកលវិទ្យាល័យភូមិន្ទវិចិត្រសិល្បៈ ០១រូប វិទ្យាស្ថានជាតិស្តង់ដារ ០១រូប ក្រសួងឧស្សាហកម្ម និងសិប្បកម្ម ០១រូប និងវិទ្យាស្ថានមេគង្គ ០១រូប។ គម្រោងនេះក៏មានក្រុមការងារអនុវត្តគម្រោងរួមមាន៖ នាយកគម្រោង ០១រូប អ្នកគ្រប់គ្រងគម្រោង ០១រូប មន្ត្រីគម្រោង ០១រូប អ្នកវិភាគអគារបែតង ០១រូប អ្នកជំនាញបរិស្ថាន ០១រូប និងអ្នកឯកទេសរចនាអគារបែតង ០១រូប។ គម្រោងនេះមានគាំទ្របច្ចេកវិទ្យាអន្តរជាតិ និងវិទ្យាស្ថានវិស្វកម្មស៊ីវិល និងបច្ចេកវិទ្យាសំណង់កូរ៉េ។

១៥. យុត្តិកម្មលើគម្រោង (បង្ហាញពីហេតុផលថាហេតុអ្វីបានជាគម្រោងនេះត្រូវបានជ្រើសរើស)

ប្រទេសកម្ពុជាមិនទាន់មានគោលការណ៍ណែនាំសម្រាប់ការសាងអគារថ្មី ឬការជួសជុលអគារដែលមានស្រាប់ ដែលមានការគិតគូរដល់ប្រសិទ្ធភាពថាមពល និងប្រសិទ្ធភាពធនធាន ស្ថាប្បករភាគច្រើនមិនមានចំណេះដឹង និងសមត្ថភាពជំនាញពាក់ព័ន្ធនឹងការបញ្ឈប់នូវការគិតគូរពីប្រសិទ្ធភាពថាមពល និងប្រសិទ្ធភាពធនធាន ក្នុង ការរចនា អគារ និង វិស័យសំណង់បាននឹងកំពុងរីកលូតលាស់យ៉ាងខ្លាំងនៅកម្ពុជា ជាពិសេសរាជធានីភ្នំពេញកំពុងតម្រូវការយ៉ាង ខ្លាំង នូវ អគារថ្មីៗ រួមទាំងអគារពាណិជ្ជកម្ម និងអគារស្នាក់នៅ ដែលទាបចាប់នូវការបញ្ឈប់ទស្សនទានអគារបែតងទៅ ក្នុង ការ រចនា និងការសាងសង់អគារ។

១៦. ផលប្រយោជន៍របស់គម្រោង (រៀបរាប់ពីអ្នកដែលនឹងទទួលបានប្រយោជន៍ផ្ទាល់និងមិនផ្ទាល់ពីការអនុវត្តគម្រោង)

គោលការណ៍ណែនាំស្តីពី ការរចនាអគារបែតងនឹងត្រូវដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ដោយរដ្ឋាភិបាល ប្រព័ន្ធដំណើរការវិញ្ញាបនបត្រកម្មអគារបែតងនឹងត្រូវដាក់ឱ្យជំណើរការសាកល្បង ស្ថាប័ន/អង្គការដែលទទួលបន្ទុកផ្តល់វិញ្ញាបនបត្រអគារបែតងនឹងត្រូវអនុម័ត និងដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ដោយរដ្ឋាភិបាល។

១៧. ការសិក្សាសមិទ្ធិលទ្ធភាព

តើគម្រោងនេះតម្រូវឲ្យមានការសិក្សាសមិទ្ធិលទ្ធភាពដែរ ឬទេ ?

**គួន**

ប្រសិនបើត្រូវការ តើការសិក្សាសមិទ្ធិលទ្ធភាព បានរៀបចំហើយឬនៅ ?

**មិនទាន់ចាប់ផ្តើម**

**១៨. ផលប៉ះពាល់ផ្នែកបរិស្ថាននិងសង្គម** ( ពិពណ៌សង្ខេបពីផលប៉ះពាល់របស់គម្រោងលើប្រជាជននិងបរិស្ថានជុំវិញ ប្រសិនបើមាន។ តើគម្រោងនេះនឹងជួយដល់ការកាត់បន្ថយភាពក្រីក្រដែរឬទេ ? )

**តាមរយៈគម្រោងនេះ នឹងកាត់បន្ថយការបំបាត់ឧស្ម័នផ្ទះកញ្ចក់ កាត់បន្ថយការប្រើប្រាស់ថាមពលអគ្គិសនី ទឹក ការបង្កើតការងារបែតងនៅក្នុងអគារបែតង ក៏ដូចជាការអភិវឌ្ឍទីក្រុងនិរន្តរភាព និងនគរូបនីយកម្មនិរន្តរភាព។**

**១៩. ការប្រែប្រួល អាកាសធាតុ**

ក. តើសកម្មភាព ឬធាតុចេញរបស់គម្រោងទាក់ ទងនឹងការប្រែប្រួលអាកាសធាតុ ឬទេ ? **មាន**

ប្រសិនបើទាក់ទងនឹងការប្រែប្រួលអាកាស ធាតុ សូមជ្រើសរើស **ការកាត់បន្ថយ**

ខ. តើគម្រោងមានភាពទាក់ទងនឹងការប្រែប្រួលអាកាសធាតុកម្រិតណា ?

សូមជ្រើសរើសវិស័យដែលទាក់ទងនឹងការប្រែប្រួលអាកាសធាតុរបស់គម្រោងនិងបំពេញការចូលរួមចំណែកនៃចំណាយដែល ទាក់ទងនឹងការប្រែប្រួលអាកាសធាតុរបស់គម្រោងធៀបនឹងតម្លៃគម្រោងសរុប។

វិស័យដែលទាក់ទងនឹង ការប្រែប្រួលអាកាសធាតុ	ភាគរយ	ភាពទាក់ទងនឹងការប្រែប្រួល អាកាសធាតុ
--	-------	---------------------------------------

**២០. ការកាត់បន្ថយ ហានិភ័យ និង គ្រោះមហន្តរាយ**

តើសកម្មភាព ឬធាតុចេញរបស់គម្រោងទាក់ទងនឹងការកាត់បន្ថយហានិភ័យ និងគ្រោះមហន្តរាយដែរឬទេ ? **មាន**

ប្រសិនបើ ទាក់ទងនឹងការកាត់បន្ថយហានិភ័យនិងគ្រោះមហន្តរាយ សូមជ្រើសរើស **ការកាត់បន្ថយ**

**២១. ការវិភាគយេនឌ័រ** ( តើគម្រោងនេះមានផលប៉ះពាល់ដល់តួនាទីរបស់បុរសនិងស្ត្រីក្នុងទីតាំងរបស់គម្រោងនេះដូចម្តេច ? តើស្ត្រីនឹងត្រូវចូលរួមយ៉ាងសកម្មក្នុងការអនុវត្តគម្រោងនេះដែរឬទេ ? )

**គម្រោងនេះមានការលើកទឹកចិត្តឱ្យមានការចូលរួមពីស្ត្រីជាពិសេសការលើកទឹកចិត្តឱ្យស្ត្រីដាក់ពាក្យធ្វើជាទីប្រឹក្សាអន្តរជាតិ បុគ្គលិកគម្រោង ក៏ដូចជាសមាជិកក្រុមការងារបច្ចេកទេសគម្រោងរៀបចំគោលការណ៍ណែនាំ និងវិញ្ញាបនបត្រកម្ម អគារ បែតងនៅកម្ពុជា។**

**២២. សមត្ថភាពអនុវត្តគម្រោង** ( តើក្រសួងមានជំនាញនិងបទពិសោធន៍គ្រប់គ្រាន់សម្រាប់អនុវត្តគម្រោងដែរឬទេ ? )

**សមត្ថភាពមានកម្រិត ដោយមានការគាំទ្របច្ចេកទេសពីទីប្រឹក្សាអន្តរជាតិ និងវិទ្យាស្ថានវិស្វកម្មស៊ីវិល និងបច្ចេកវិទ្យា សំណង់ក្នុងរ៉ោបូត។**

**២៣. ស្ថានភាពនៃការអនុវត្តគម្រោង** ( ពិពណ៌នាសង្ខេបអំពីវឌ្ឍនភាពរបស់គម្រោងនិងបញ្ហាអំពីភាពប្រឈមនានា ដែល បណ្តាល ឲ្យមាន ការព្យាបាលក្នុងការអនុវត្តគម្រោង។ )

**គម្រោងបាននឹងកំពុងសម្រេចបានលទ្ធផលគម្រោង ប៉ុន្តែមានភាពភាពយឺតយ៉ាវបន្តិច។ ទោះជាយ៉ាងណាក៏ដោយគម្រោងនេះរំពឹងថានឹងបញ្ចប់តាមកាលបរិច្ឆេទកំណត់ ( ៣១ ធ្នូ ២០២១ )។**

**២៤. អាទិភាពរបស់គម្រោង** ( បញ្ជាក់ពីការកំណត់អាទិភាពរបស់គម្រោងរបស់ក្រសួង ស្ថាប័ន )

**២៥. ការចូលរួមរបស់ដៃគូអភិវឌ្ឍ** (ផ្តល់ព័ត៌មានអំពីដៃគូអភិវឌ្ឍសក្តានុពល ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងគម្រោងនេះ)

គម្រោងនេះមានការទទួលបានហិរញ្ញប្បទានពីសាធារណរដ្ឋកូរ៉េតាមរយៈមូលនិធិសហប្រតិបត្តិការមេគង្គសាធារណរដ្ឋកូរ៉េ (Mekong Rok Cooperation Fund-MKCF)

**ផ្នែក ខ ចំណាយរបស់គម្រោងនិងប្រភពហិរញ្ញប្បទាន**  
(គិតជាពាន់ដុល្លារអាមេរិក)

ចំណាយវិនិយោគ	2020		2021 ថវិកា	2022 ប៉ាន់ស្មាន	2023 ប៉ាន់ស្មាន	2024 ប៉ាន់ស្មាន	សរុប 2022-2024	ថវិកា ចរន្ត
	ថវិកា	ជាក់ស្តែង						
<b>ចំណាយប្រតិបត្តិ</b>	211.0	0.0	212.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
រៀបចំគម្រោង	175.0	0.0	156.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
សម្ភារៈនិងរដ្ឋបាល	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
ផ្សេងៗ	36.0	0.0	56.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<b>ចំណាយមូលធន</b>	55.0	0.0	15.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
ការសាងសង់	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
សេវាទីប្រឹក្សា	55.0	0.0	15.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
ទ្រព្យសម្ភារៈ	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
ការបណ្តុះបណ្តាល	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
ផ្សេងៗ	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<b>ចំណាយសរុប</b>	266.0	0.0	227.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

ប្រភពហិរញ្ញប្បទាន	2020		2021 ថវិកា	2022 ប៉ាន់ស្មាន	2023 ប៉ាន់ស្មាន	2024 ប៉ាន់ស្មាន	សរុប 2022-2024	
	ថវិកា	ជាក់ស្តែង						
ចំណូលពីគម្រោង	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
ថវិកាជាតិ	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
សាច់ប្រាក់សុទ្ធ	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
ធនធានផ្សេងៗ	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
<b>ហិរញ្ញប្បទាន របស់ ដៃគូអភិវឌ្ឍ</b>	<b>266.0</b>	<b>0.0</b>	<b>227.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	
Republic of Korea	266.0	0.0	227.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
<b>សរុបហិរញ្ញប្បទាន ដែលបានសន្យាផ្តល់</b>	<b>266.0</b>	<b>0.0</b>	<b>227.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	
<b>តម្រូវហិរញ្ញប្បទាន បំពេញបន្ថែម</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	

បានឃើញ និង ឯកភាព  
រដ្ឋមន្ត្រី

កាលបរិច្ឆេទ: